



OBČINA HRPELJE - KOZINA

Hrpelje, Reška cesta 14

SI - 6240 KOZINA

T: 05 6800 150

F: 05 6800 180

E: [obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si](mailto:obcina.hrpelje-kozina@hrpelje.si)

[www.hrpelje-kozina.si](http://www.hrpelje-kozina.si)

Številka: 032-7/2021-22

Datum: 15. 12. 2021

Na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) ter 16. člena Statuta Občine Hrpelje - Kozina (Uradni list RS, št. 51/15) je Občinski svet Občine Hrpelje - Kozina na 18. redni seji dne 15. 12. 2021 sprejel naslednji

## SKLEP

### 1.

Občinski svet Občine Hrpelje-Kozina sprejme Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Hrpelje – Kozina za leto 2022, ki je priloga tega sklepa, in zajema:

1.1.1. Načrt razpolaganja z zemljišči,

1.1.2. Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb in

2.1 Načrt pridobivanja premičnega premoženja.

V letu 2022 se zaključijo tudi vsi nedokončani nakupi in prodaje iz Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz leta 2021.

### 2.

Občinski svet Občine Hrpelje - Kozina določa, da letni načrt ravnanja s stvarnim nepremičnim premoženjem, katerega posamična vrednost ne presega 10.000,00 € sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna Občine Hrpelje - Kozina.

### 3.

V primeru spremenjenih prostorskih potreb Občine Hrpelje - Kozina, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko občina sklepa pravne posle za prodajo nepremičnin, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem, v skupni vrednosti do največ 38.178,50 €.

### 4.

Občinski svet Občine Hrpelje – Kozina pooblašča županjo Občine Hrpelje - Kozina za podpis vseh pogodb v prometu z nepremičninami in s premičninami, ki so predmet načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem.

5.

O pravnem poslu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Hrpelje – Kozina odloči in sklene pravni posel župan ali oseba, ki jo župan za to pooblasti.

6.

Nepremičninam in delom nepremičnin, ki so vključeni v načrt ravnanja s stvarnim premoženjem in so v zemljiški knjigi vključeni kot javno dobro, se status javnega dobra ukine.

7.

Poročilo o realizaciji načrtov ravnanja iz tega sklepa pripravi organ, pristojen za izvrševanje proračuna Občine Hrpelje - Kozina v rokih, določenih za pripravo in sprejem zaključnega računa Občine Hrpelje - Kozina.

8.

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o rebalansu proračuna Občine Hrpelje – Kozina za leto 2022.



Saša Likavec Svetelšek  
Županja

Vloženo:

- zbirka dokumentarnega gradiva